

Trouver conseil dans la construction d'une maison

Se méfier des arguments en béton

L'association pour la maison individuelle (Ami) tenait une réunion, vendredi à Savidan. La parole était aux adhérents qui étaient là pour relater une histoire ou une expérience malheureuse vécue avec un entrepreneur pas toujours honnête.

Quelqu'un qui décide de construire est pris dans une ronde d'émotions face à la maison de ses rêves. Certains professionnels du bâtiment peuvent alors vous vendre à peu près n'importe quoi. Le contrat signé avec le professionnel est loin d'être en béton et la porte d'entrée est grande ouverte à bien des surprises. Des surprises qui peuvent se chiffrer en millions et vous transformer votre rêve en cauchemar. Il est donc nécessaire de garder la tête froide en se lançant dans l'aventure avec quelques garanties. On peut, par exemple, commencer par adhérer à l'association pour la maison individuelle, pour être guidé, conseillé, voire défendu. Patrice Desclaud, son président, regrette que les personnes viennent trop souvent sonner à la porte de



L'association pour la maison individuelle compte 140 adhérents.

l'association « **quand l'irréparable est commis** ». Bref, en matière de bâtiment aussi, il vaut mieux prévenir que guérir. Déjà en consultant la liste noire, composée de quelques constructeurs bâtisseurs de problèmes à répétitions, on procède à un premier choix. On va apprendre à lire un contrat qui va devoir être conforme à la loi. un contrat en béton qui peut un jour sauver les meubles.

A force d'expériences vécues, les responsables de l'association ont

écouté divers récits. Parfois, un détail à régler, une autre fois un problème de fondation qui met le chef-d'œuvre en péril. L'architecte n'avait pas effectué ses visites de chantier. Tout ou presque est à refaire. Ce jour-là, mieux vaut ne pas se retrouver seul face à son drame.

Pour tous ceux qui veulent rénover ou construire, pour ceux aussi qui croulent sous les problèmes, l'association laisse son numéro de téléphone : 02 96 159852.